

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH DO PROJEKTU

PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ BIBLIOTEKI W BUDYNKU „A” W PAŃSTWOWEJ WYŻSZEJ SZKOLE ZAWODOWEJ PRZY UL. PIOTRA SKARGI 5 W GŁOGOWIE

Adres obiektu: **Budynek „A” Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Głogowie**
67-200 Głogów, ul. Piotra Skargi 5
dz. nr ewid. 186/4, Obręb: 7 – Stare Miasto
Jedn. ewid. : 020301_1 Miasto Głogów

Inwestor: **Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa w Głogowie**
67-200 Głogów, ul. Piotra Skargi 5

Branża: architektoniczna, budowlana, elektryczna

Opracowanie: mgr inż. Ryszard Sieledczyk
mgr inż. arch. Małgorzata Sieledczyk-Katulska
inż. Grzegorz Juźwiak

Wspólny Słownik Zamówień (CPV) dla

45000000-7 Roboty budowlane
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45262690-4 Remont starych budynków
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

WYMAGANIA OGÓLNE OST

1. Wstęp

Specyfikacja techniczna Warunki ogólne wykonania robót odnosi się do wymagań dotyczących wykonania i odbioru robót: „ **Przebudowa pomieszczeń biblioteki w budynku „A” Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Głogowie**”.

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna ST-0 Wymagania Ogólne odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót związanych z realizacją zadania:

„Przebudowa pomieszczeń biblioteki w budynku „A” Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Głogowie”

1.2. Zakres stosowania OST

Niniejsza specyfikacja techniczna stanowi materiał pomocniczy do wykonania robót i sporządzenia wyceny robót objętych projektem remontu. Wymagania ogólne należy stosować do robót ujętych w opracowaniu projektowym (program podejmowanych innych działań). Specyfikacje Techniczne uwzględniają aktualne normy, instrukcje i przepisy należne do stosowania przy wykonywaniu robót, Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i Remontowych z uwzględnieniem Prawa Budowlanego oraz przepisów BHP.

1.3. Zakres robót objętych OST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania ogólne, wspólne dla robót objętych szczegółowymi specyfikacjami technicznymi dla poszczególnych grup robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45000000-7 Roboty budowlane

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych

45262500-6 Roboty murarskie i murowe

45262690-4 Remont starych budynków

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

1.4. Niektóre określenia podstawowe

Użyte w ST wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

Budowa - wykonywanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowa, rozbudowa, nadbudowa obiektu budowlanego

Dziennik budowy - zeszyt z ponumerowanymi stronami, opatrzony pieczęcią organu wydającego, wydany zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych, służący do notowania zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót, rejestrowania dokonywanych odbiorów robót, przekazywania poleceń i innej korespondencji technicznej pomiędzy Inspektorem Nadzoru, Wykonawcą i Projektantem.

Inspektor Nadzoru - osoba wymieniona w danych umownych (wyznaczona przez Zamawiającego, o której wyznaczeniu poinformowany jest Wykonawca), odpowiedzialna za nadzorowanie robót i administrowanie umową.

Inwestor - jednostka organizacyjna lub osoba odpowiedzialna za inwestycję w imieniu, którego z upoważnienia może występować np. Inwestor Zastępczy a dalej Nadzór Techniczny Inwestorski, Nadzór Autorski.

Kierownik budowy - osoba wyznaczona przez Wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji umowy.

Materiały - wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania robót, zgodne z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi, zaakceptowane przez Inwestora.

Odpowiednia (bliska) zgodność - zgodność wykonywanych robót z dopuszczonymi tolerancjami, a jeśli przedział tolerancji nie został określony - z przeciętnymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.

Polecenie Inspektora Nadzoru - wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora Nadzoru, w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

Projektant - uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem Dokumentacji Projektowej.

Przedmiar robót - wykaz robót z podaniem ich ilości w kolejności technologicznej ich wykonania z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek miar robót podstawowych.

Roboty - budowa i prace polegające na montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego.

Roboty budowlane - budowa, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego

Teren budowy - teren udostępniony przez Zamawiającego dla wykonania na nim robót oraz inne miejsca wymienione w kontrakcie jako tworzące część terenu budowy.

Wykonawca - przyjmujący zamówienie na wykonanie inwestycji.

Zadanie budowlane - część przedsięwzięcia budowlanego, stanowiąca odrębną całość konstrukcyjną lub technologiczną, zdolną do samodzielnego pełnienia funkcji techniczno-użytkowych.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Przed przystąpieniem do robót wykonawca zobowiązany jest dostatecznie zapoznać się z obiektem, dokumentacją techniczną i stosować się w każdym przypadku do obowiązujących przepisów i norm, ponieważ nieprzestrzeganie ich może mieć skutki prawne. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową ST i poleceniami Inwestora.

1.5.1. Przekazanie terenu

Zamawiający w określonym terminie przekaze Wykonawcy Teren Budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami, jeden egzemplarz Dokumentacji Projektowej i jeden komplet STWiOR.

1.5.2. Dokumentacja projektowa

Dokumentacja Projektowa będzie zawierać rysunki, obliczenia i dokumenty zgodne z wykazem podanym w szczegółowych warunkach umowy.

1.5.3. Dokumentacja powykonawcza

Wykonawca winien wykonać dokumentację powykonawczą całości wykonanych robót.

1.5.4. Zgodność robót z dokumentacją projektową i Specyfikacją Techniczną

Dokumentacja Projektowa i Specyfikacje Techniczne są obowiązujące dla Wykonawcy. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w Dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inwestora, który dokona odpowiednich zmian, poprawek lub interpretacji tych dokumentów. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z Dokumentacją Projektową i ST. Dane określone w Dokumentacji Projektowej i w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z Dokumentacją Projektową lub ST i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty rozebrane na koszt Wykonawcy.

1.5.5. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa terenu budowy w okresie trwania realizacji Kontraktu aż do zakończenia i odbioru końcowego robót, a w szczególności utrzyma warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z robotami i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy, a także zabezpieczy teren budowy przed dostępem osób nieupoważnionych. Fakt przystąpienia do robót Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem w sposób uzgodniony z Inwestorem.

1.5.6. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykończania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

1.5.7. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.

1.5.8. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia w realizacji zadania.

1.5.9. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia.

1.5.10. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających obowiązujących wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywać wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

1.5.11. Ochrona i utrzymanie Robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do Robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia przez Zamawiającego. Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu końcowego lub do czasu uzgodnionego z Zamawiającym odbioru. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla lub jej elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego.

1.5.12. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie obowiązujące przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z Robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia Robót. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych, odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inwestora o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i materiałów

2.1. Źródła uzyskania materiałów

Co najmniej na trzy tygodnie przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót. Wykonawca przedstawi Inwestorowi/Inspektorowi Nadzoru do zatwierdzenia, szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub wydobywania tych materiałów jak również odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki materiałów. Zatwierdzenie partii materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszelkie materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań w celu wykazania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania ST w czasie realizacji robót.

2.2. Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Materiały nie odpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy i złożone w miejscu wskazanym przez Inwestora. Jeśli Inwestor zezwoli Wykonawcy na użycie tych materiałów do innych robót, niż te dla których zostały zakupione, to koszt tych materiałów zostanie odpowiednio przewartościowany (skorygowany) przez Inwestora. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem, usunięciem i niezapłaceniem

2.3. Wariantowe stosowanie materiałów

Jeśli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiału w wykonywanych robotach. Wykonawca powiadomi

Inwestora/Inspektora Nadzoru o swoim zamiarze co najmniej 3 tygodnie przed użyciem tego materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli będzie to potrzebne z uwagi na wykonanie badań wymaganych przez Inwestora/Inspektora Nadzoru. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody Inwestora/Inspektora Nadzoru.

2.4. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i właściwości i były dostępne do kontroli przez Inwestora/Inspektora Nadzoru. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inwestorem lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Inżyniera/Kierownika projektu.

2.5. Inspekcja wytwórni materiałów

Wytwornie materiałów mogą być okresowo kontrolowane przez Inwestora w celu sprawdzenia zgodności stosowanych metod produkcji z wymaganiami. Próbkę materiałów mogą być pobierane w celu sprawdzenia ich właściwości. Wyniki tych kontroli będą stanowić podstawę do akceptacji określonej partii materiałów pod względem jakości. W przypadku, gdy Inwestor będzie przeprowadzał inspekcję wytwórni, muszą być spełnione następujące warunki:

- Inwestor/ Inspektor Nadzoru będzie miał zapewnioną współpracę i pomoc Wykonawcy oraz producenta materiałów w czasie przeprowadzania inspekcji,
- Inwestor/ Inspektor Nadzoru będzie miał wolny dostęp, w dowolnym czasie, do tych części wytwórni, gdzie odbywa się produkcja materiałów przeznaczonych do realizacji robót,
- Jeżeli produkcja odbywa się w miejscu nie należącym do Wykonawcy, Wykonawca uzyska dla Inwestora zezwolenie dla przeprowadzenia inspekcji i badań w tych miejscach.

3. Wymagania dotyczące właściwości sprzętu i maszyn

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych Robót. Używany sprzęt powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST. Sprzęt do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

4. Wymagania dotyczące środków transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych materiałów. Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5. Wymagania dotyczące wykonania robót

Rozpoczęcie budowy następuje po podjęciu prac przygotowawczych na terenie budowy: Prace przygotowawcze mogą być wykonywane tylko na terenie objętym

zgłoszeniem. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane zgłoszenie właściwy organ oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 30 dni przed ich rozpoczęciem.

5.1. Ogólne zasady wykonywania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie Robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST

5.2. Zasady kontroli jakości Robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów.

5.3. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Inwestora o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki.

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inwestor uprawniony jest do dokonywania kontroli, zapewniona mu będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów.

5.4. Atesty jakości materiałów i urządzeń

Przed wykonaniem badań jakości materiałów przez Wykonawcę, Inwestor może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami podanymi w ST. W przypadku materiałów, dla których atesty są wymagane przez ST, każda partia dostarczona do Robót będzie posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy. Materiały posiadające atesty a urządzenia - ważne legalizacje mogą być badane w dowolnym czasie. Jeżeli zostanie stwierdzona niezgodność ich właściwości z ST to takie materiały i/lub urządzenia zostaną odrzucone.

5.5. Dokumenty budowy

Do dokumentów budowy zalicza się następujące dokumenty: pozwolenie na realizację zadania budowlanego, protokoły przekazania Terenu Budowy, protokoły odbioru Robót, protokoły z porad i ustaleń, korespondencję na budowie.

Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne i przedstawiane do wglądu na życzenie Inwestora.

6. Kontrole, badania oraz odbiór wyrobów i robót

6.1. Rodzaje odbiorów Robót.

W zależności od ustaleń odpowiednich Specyfikacji Technicznych, Roboty podlegają następującym etapom odbioru, dokonywanym przez Inwestora przy udziale Wykonawcy: odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiór częściowy, odbiór końcowy.

6.2. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych Robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego

postępu Robót. Odbioru Robót dokonuje Inwestor. Jakość i ilość Robót ulegających zakryciu ocenia Inwestor na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z Dokumentacją Projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

6.3. Odbiór częściowy.

Odbiorem częściowym może być objęta część obiektu lub robót stanowiących zamkniętą całość. Częściowy odbiór obiektu powinien być dokonany przez komisję powołaną przez Inwestora. W skład komisji powinni wchodzić: przedstawiciel Inwestora, przedstawiciel Wykonawcy, Kierownik Robót i inne osoby powołane w skład komisji. Z dokonanego odbioru częściowego powinien być sporządzony protokół, w którym powinny być odnotowane wykryte wady i usterki, a także powinien być podany termin ich usunięcia. W protokole powinna być również podana ocena jakości i prawidłowości wykonanych robót lub części obiektu.

6.4. Odbiór końcowy.

Kiedy całość robót zostanie zasadniczo ukończona Wykonawca zawiadamia o tym Inwestora. Odbiór końcowy obiektu dokonywany przez Inwestora może być połączony z odbiorem dokonywanym przez użytkownika. Odbioru końcowego obiektu dokonuje przedstawiciel Inwestora. Przedstawiciel ten może korzystać z opinii komisji powołanej w tym celu przez Inwestora.

Przy dokonywaniu odbioru końcowego odbierający powinien stwierdzić: zgodność wykonanych robót z dokumentacją projektowo-kosztorysową, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, aktualnymi normami lub przepisami, zasadami ogólnie przyjętej wiedzy technicznej oraz umową, możliwość oddania obiektu we władanie Inwestora (użytkownika).

Z odbioru końcowego powinien być spisany protokół, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i oddającego wykonane roboty budowlane i przez osoby biorące udział w czynnościach odbioru.

6.5. Dokumenty do odbioru końcowego.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest protokół odbioru ostatecznego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
- szczegółowe specyfikacje techniczne (podstawowe z dokumentów umowy i ew. uzupełniające lub zamiennie), recepty i ustalenia technologiczne,
- dzienniki budowy i książki obmiarów (oryginały),
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z ST,
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów zgodnie z ST,
- opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru, wykonanych zgodnie z ST,
- rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, gazowej, oświetlenia itp.) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń,

- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu,
- kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót. Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja. Dokumenty odniesienia

6.6. Odbiór pogwarancyjny

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie „Odbiór końcowy robót”.

7. Dokumenty odniesienia

Specyfikacje Techniczne w różnych miejscach powołują się na Polskie Normy (PN), przepisy branżowe, instrukcje. Roboty będą wykonywane w bezpieczny sposób, ściśle w zgodzie z Polskimi Normami (PN) i przepisami obowiązującymi w Polsce.

8. Podstawa płatności

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez wykonawcę, za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji kosztorysu przyjętą przez Zamawiającego w dokumentach umownych.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

WYMAGANIA SZCZEGÓŁOWE SST

1. Wstęp

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (STS) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem prac budowlanych w ramach zadania „**Przebudowa pomieszczeń biblioteki w budynku „A” Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Głogowie**”

Projekt zakłada:

1.2. Stan istniejący

Opracowywane pomieszczenia biblioteki znajdują się na parterze budynku od strony zachodniej. Pomieszczenia posiadają zaplecze sanitarne, wentylację grawitacyjną, są urządzone. Ściany wewnętrzne murowane, tynkowane (tynki wapienno-cementowe, szpachlowane gładzią gipsową, malowane farbami w kolorach pastelowych).

Podłogi i posadzki – płytki ceramiczne, parkiet.

1.3. Zakres stosowania STS

Specyfikacja techniczna (STS) stanowi obowiązującą podstawę jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót przy przebudowie szybu windowego i montażu dźwigu osobowego.

1.4. Zakres robót objętych STS

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z wykonaniem robót budowlanych i remontowych przebudowy pomieszczeń biblioteki w budynku „A” Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Głogowie

1.5. Określenia podstawowe

1.5.1. Przebudowa – kompleksowe działania mające na celu dostosowanie pomieszczeń bibliotecznych do potrzeb Inwestora.

1.5.2. Instalacja elektryczna – instalacja zasilająca urządzenie

1.5.3. Pozostałe określenia podstawowe są zgodne z obowiązującymi, odpowiednimi polskimi normami i z definicjami podanymi w ST „Wymagania ogólne”

1.5.4. Wymagania dotyczące robót podano w „Wymaganiach ogólnych”.

1.6. Zakres robót budowlanych ujętych Specyfikacją Techniczną

Specyfikacja niniejsza obejmuje wszystkie czynności umożliwiające wykonanie robót budowlanych, remontowych, instalacyjnych i towarzyszących dotyczących wykonania przebudowy pomieszczeń biblioteki w budynku „A” Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Głogowie.

1.7. Zakres robót

Prace do wykonania:

1. Wykonać i odtworzyć dwa otwory drzwiowe w ścianie pomiędzy pomieszczeniem nr 12 a korytarzem oznaczonym nr 10 oraz pomieszczeniem nr 13 a korytarzem. Otwory o szerokości 220 cm od strony korytarza i wysokości 270 cm. Wykonać nadproża z dwuteowników 2 x l 160, łuki wyprofilować płytami gipsowo - kartonowymi w systemie lekkiej zabudowy.
2. Wyburzyć ścianę działową pomiędzy pomieszczeniami nr 12 i 13. Wykonać podciąg 2x l 240 pod stropem oparty na pozostawionych filarkach ceglanych.

3. Wyburzyć ścianę pomiędzy pomieszczeniami nr 11 i 12. Wykonać podciąg 2x I 240. Wykonać montaż drzwi wewnętrznych aluminiowych przeszklonych o wymiarach 300x280 wg załączonego rysunku.
4. Wykonać malowanie wraz poprawą szpachlowania ścian i sufitów we wszystkich pomieszczeniach farbami mineralnymi krzemianowymi np. Keim Biosil lub Inotop w kolorach pastelowych jasnych uzgodnionych z inwestorem.
5. Dostosować instalację elektryczną i instalacje niskoprądowe do aktualnych potrzeb biblioteki – wg projektu instalacji elektrycznej,
6. Wykonać nowe okładziny podłogowe na posadzkach zbliżone charakterem do istniejących w pomieszczeniach sąsiednich w skrzydle zachodnim. Należy zastosować podłogowe płytki ceramiczne o wysokiej klasie ścieralności ułożone na zaprawie klejowej wysokoelastycznej do podłoża trudnych np. Atlas Plus
7. Sprawdzić i ewentualnie usprawnić kanały wentylacji grawitacyjnej .
8. Uporządkować ciągi komunikacyjne do całości pomieszczeń biblioteki.

Uwagi ogólne:

Wszystkie roboty budowlane wykonywać należy pod nadzorem osób do tego uprawnionych, zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz szczegółowymi wytycznymi określonymi w oparciu o Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Podczas wykonywania robót budowlanych należy przestrzegać przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Do budowy wykorzystywać materiały posiadające atesty lub świadectwa dopuszczenia do stosowania na rynek krajowy. Sposób zabudowy materiałów prowadzić zgodnie z zaleceniami producenta opisanymi w karcie technicznej wyrobu.

Prace przygotowawcze, towarzyszące i roboty tymczasowe

Przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych wykonawca ma zabezpieczyć pomieszczenia i otoczenie gdzie będą wykonywane prace przed wstępem osób niepowołanych oraz umieścić odpowiednie tablice informacyjne i ostrzegawcze. Po zakończeniu prac Wykonawca jest zobowiązany do posprzątkania pomieszczeń których były wykonywane prace oraz wykonania prac remontowych.

Wykonawca zobowiązany jest:

- Pokryć koszty zużycia energii elektrycznej i wody wg ustaleń z Inwestorem uzgodnionych przy rozpoczęciu prac,
- Przygotować pomieszczenia magazynowe na materiały,
- Usuwać gruz, zbędne materiały, urządzenia i przedmioty mogące stwarzać przeszkody lub utrudniać wykonywanie robót i użytkowaniu budynku,
- Zapewnić zaplecze dla zatrudnionych pracowników.

Zabezpieczenia interesów osób trzecich

Wykonawca powinien być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej oraz ubezpieczyć budowę.

Wykonawca zobowiązany jest do ochrony własności publicznej i prywatnej, która mogłaby zostać naruszona w trakcie lub na skutek wykonywania przez niego robót. Za wszelkie zniszczenia lub straty powstałe w trakcie lub na skutek prowadzonych prac wyłączną odpowiedzialność materialną oraz finansową ponosi wykonawca.

Teren budowy należy wydzielić i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.

Warunki bezpieczeństwa pracy

Wykonawca winien prowadzić montaż i prace przygotowawcze w sposób zapewniający bezpieczeństwo i warunki bhp. Przy wykonywaniu robót wykonawca powinien przestrzegać przepisów BHP, a w szczególności : Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych. Podwykonawcy robót ogólnobudowlanych powinni przestrzegać wymagań generalnego wykonawcy w zakresie nadzoru podwykonawców na odcinku bezpieczeństwa i higieny pracy. Na czas remontu Wykonawca jest zobowiązany do wyposażenia budowy w tablice informacyjne i ostrzegawcze umocowane na trwałych elementach i zabezpieczone przed zniszczeniami, uszkodzeniem i zastonięciem.

2. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Ogólne wymagania dotyczące urządzeń i materiałów, ich magazynowania, podano w ogólnej ST.

3. Materiały

Sprzęt do prac i montażu zgodnie z instrukcją producenta

4. Transport

Materiały powinny być przewożone środkami transportu wg instrukcji producenta. Środki transportu powinny zabezpieczać przewożone wyroby przed wpływami atmosferycznymi. Przestrzenie ładunkowe powinny być czyste, pozbawione wystających gwoździ i innych ostrych elementów mogących uszkodzić przewożone elementy. Wyroby ustawione w środkach transportu należy łączyć w bloki zapewniające stabilność i zwartość ładunku.

5. Wykonanie robót

Wykonanie robót zgodnie ze sztuką budowlaną oraz dokumentacją. Montaż wg instrukcji producenta. Poszczególne roboty zgodnie ze specyfikacjami technicznymi szczegółowymi.

6. Kontrola jakości robót

Kontrola jakości robót – zgodnie z częścią ogólną

7. Obmiar robót

Jednostka obmiaru jest: jednostki obmiarowe zgodne z zastosowanymi w przyjętych katalogach nakładów norm rzeczowych (KNR) lub indywidualne.

8. Odbiór robót

Wymagania ogólne dotyczące odbioru robót podano w ogólnej ST. Poszczególne roboty zgodnie ze specyfikacjami technicznymi szczegółowymi.

W wyniku odbioru należy sporządzić protokół odbioru robót i dokonać wpisu do dziennika budowy

9. Podstawa płatności

Wg opisu w części Wymagania ogólne zgodnie z warunkami umownymi.

10. Przepisy związane

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. - z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018r. poz. 1609)
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami, Dz. U. z 2014r. poz. 1446 z późniejszymi zmianami, Dz. U. z 2017r. poz. 1595)

I. PRZYGOTOWANIE PLACU BUDOWY - Kod CPV 45000000-7

1. Wstęp

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (STS) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem prac budowlanych w ramach zadania „**Przebudowa pomieszczeń biblioteki w budynku „A” Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Głogowie**”

Zakres stosowania:

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.2.

1.2. Zakres robót objętych STS

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z przygotowaniem placu budowy. Wymogi ogólne zawarte w Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Zakres robót objętych przez specyfikację:

- Ogródenie terenu budowy oraz wyznaczenie i oznakowanie stref niebezpiecznych,
- Zabezpieczenie wejść i ciągów komunikacyjnych dla użytkowników budynku i interesantów.
- Przygotowanie zaplecza socjalno-sanitarnego pracowników,
- Zapewnienia wszelkich mediów potrzebnych do realizacji zadania,
- Zapewnienie oświetlenia placu budowy,
- Urządzenie składowisk materiałów w tym zabezpieczenie materiałów niebezpiecznych,
- Wyznaczenie i zabezpieczenie stref gromadzenia i usuwania odpadów,
- Zapewnienie środków ochrony pożarowej i doraźnej pomocy medycznej,
- Zabezpieczenie istniejących elementów otoczenia przed konsekwencją przeprowadzanych prac budowlanych w tym zabezpieczenie przedostawania się do gruntu materiałów szkodliwych dla środowiska,
- Zapewnienie środków bezpieczeństwa robót rozbiórkowych.

Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach małych prostych robót i konstrukcji drugorzędnych o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania na podstawie doświadczenia i przy przestrzeganiu zasad sztuki budowlanej.

1.3. Określenia podstawowe

Zgodnie z warunkami ogólnymi.

2. Materiały

Wymagania ogólne dotyczące urządzeń i materiałów, ich magazynowania, podano w ogólnej ST.

3. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Wymagania ogólne dotyczące sprzętu podano w ogólnej ST.

4. Transport

Wymagania ogólne dotyczące transportu podano w ogólnej ST.

5. Wykonanie robót

Wymagania ogólne dotyczące wykonania robót podano w ogólnej ST.

6. Kontrola jakości

Wymagania dotyczące kontroli jakości podano w ogólnej ST.

7. Obmiar robót

Koszt zabezpieczenia i urządzenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i jest wliczony w cenę kontraktową.

8. Odbiór robót

Wymagania ogólne dotyczące odbioru robót podano w ogólnej ST.

9. Podstawa płatności

Koszt urządzenia i zabezpieczenia terenu budowy a także ustawienie i demontaż oraz czas pracy rusztowań, nie podlega odrębnej wycenie i przyjmuje się, że te koszty wliczone są w cenę kontraktową.

II. ROBOTY W ZAKRESIE BURZENIA I ROZBIÓRKI OBIEKTÓW BUDOWLANYCH - KOD CPV 45110000-1

1. Wstęp

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (STS) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem prac budowlanych w ramach zadania „**Przebudowa pomieszczeń biblioteki w budynku „A” Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Głogowie**”

Zakres stosowania:

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.2.

1.2. Zakres robót objętych STS

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót rozbiórkowych. Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie prac demontażowych i rozbiórkowych.

Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach małych prostych robót i konstrukcji drugorzędnych o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania na podstawie doświadczenia i przy przestrzeganiu zasad sztuki budowlanej.

1.3. Określenia podstawowe

Zgodnie z warunkami ogólnymi.

1.4. Wymagania dotyczące prowadzenia robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru. Zgodnie z warunkami ogólnymi.

2. Materiały

Gruz ceglany, gruz betonowy, gruz ceramiczny, deski, drewno, szkło, elementy metalowe (żelazo stalowy i kolorowy), wykonawca wywiezie na wysypisko celem utylizacji. Materiały rozbiórkowe, po orzeczeniu ich przydatności mogą być ponownie wbudowane jedynie za zgodą Inspektora Nadzoru. Fakt ten musi być odnotowany w dzienniku budowy.

3. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Wymagania dotyczące sprzętu podano w ogólnej ST.

Roboty można wykonać ręcznie lub przy użyciu innych specjalistycznych narzędzi. Wykonawca jest zobowiązany do używania takich narzędzi, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość materiałów i wykonywanych robót oraz będą przyjazne dla środowiska.

4. Transport

Wymagania ogólne dotyczące transportu podano w ogólnej ST.

Do transportu materiałów i sprzętu stosować następujące sprawne technicznie środki transportu. Materiały należy układać równomiernie na całej powierzchni ładunkowej, obok siebie i zabezpieczyć przed możliwością przesuwania się podczas transportu.

Jeżeli długość przewożonych elementów jest większa niż długość samochodu to wielkość nawisu nie może przekroczyć 1 m. Przy załadunku i wyładunku oraz przewożeniu na środkach transportowych należy przestrzegać przepisów obowiązujących w transporcie drogowym. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportowych, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość i właściwość przewożonych materiałów i sprzętów. Przy ruchu po drogach publicznych środki transportowe muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego.

5. Wykonanie robót

Wymagania ogólne dotyczące wykonania robót podano w ogólnej ST.

5.1. Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych należy teren oznakować zgodnie z wymogami BHP oraz zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.

5.2. Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 roku (Dz.U. 2003 nr 47 poz.401 z późniejszymi zmianami) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Roboty rozbiórkowe i urządzeń towarzyszących obejmują usunięcie z terenu budowy, zgodnie z dokumentacją projektową, SST lub wskazaniami Inspektora Nadzoru. Jeśli dokumentacja projektowa nie zawiera dokumentacji inwentaryzacyjnej rozbiórkowej, Inspektor Nadzoru może polecić Wykonawcy sporządzenie takiej dokumentacji, w której zostanie określony przewidziany odzysk materiałów. Roboty rozbiórkowe można wykonywać mechanicznie lub ręcznie w sposób określony w SST lub przez Inspektora Nadzoru. Wszystkie elementy możliwe do powtórnego wykorzystania powinny być usuwane bez powodowania zbędnych uszkodzeń. O ile uzyskane elementy nie stają się własnością Wykonawcy, powinien on przewieźć je na miejsce określone w niniejszej SST lub wskazane przez Inspektora Nadzoru. Elementy i materiały, które zgodnie z niniejszą SST stają się własnością Wykonawcy, powinny być usunięte z terenu budowy w miejsce wskazane przez Inspektora Nadzoru. Ewentualne rusztowania, konstrukcje podparć i pomosty dla robót rozbiórkowych wykonawca musi wykonać na własny koszt i przedłożyć ich projekt do zatwierdzenia Inspektorowi Nadzoru.

6. Kontrola jakości

Wymagania ogólne dotyczące kontroli jakości podano w ogólnej ST.

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymogami niniejszej specyfikacji. Kontrola jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności wykonanych robót rozbiórkowych, sprawdzeniu stopnia uszkodzenia elementów przewidzianych do powtórnego wykorzystania oraz sprawdzeniu braku zagrożeń na miejscu budowy

7. Obmiar robót

Jednostkami obmiarowymi robót są poszczególne jednostki miar dla przedmiotowych czynności technologicznych, zgodnie z przyjętymi podstawami nakładów kosztorysowych. Ilość jednostek obmiarowych robót określa się na podstawie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem zmian podanych w dokumentacji powykonawczej zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru i sprawdzonych w naturze.

8. Odbiór robót

Wymagania ogólne dotyczące odbioru robót podano w ogólnej ST.

8.1. Podstawa odbioru

Podstawą odbioru wykonania robót stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z dokumentacją projektową i zatwierdzonymi zmianami podanymi w dokumentacji powykonawczej.

8.2. Przedmiot odbioru

Przedmiotem odbioru powinny być poszczególne fazy robót. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje Inspektor Nadzoru

9. Podstawa płatności

Płatności za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w pkt.5 oraz odebrane przez Inspektora Nadzoru zgodnie z kontraktem.

III. PRACE MURARSKIE I MUROWE - KOD 45262500-6

1. Wstęp

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (STS) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem prac budowlanych w ramach zadania „**Przebudowa pomieszczeń biblioteki w budynku „A” Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Głogowie**”

1.2. Zakres stosowania

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych STS

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót:

- Uzupelnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami uzupełnienie ościeża,
- Zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami,
- Wykonanie nadproży.

1.4. Określenia podstawowe

Zgodnie z warunkami ogólnymi.

1.5. Wymagania dotyczące prowadzenia robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru. Zgodnie z warunkami ogólnymi.

2. Materiały

Przy wykonywaniu robót objętych niniejszą specyfikacją techniczną szczegółową występują niżej wymienione materiały podstawowe:

- cegła budowlana pełna 25x12x6,5 cm
- nadproża I 240,
- nadproża I 160,
- zaprawa cementowo – wapienna.

3. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Wymagania dotyczące sprzętu podano w ogólnej ST.

Przy wykonywaniu robót będących przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej występuje następujący sprzęt: narzędzia i sprzęt do robót murowych, środek transportowy.

4. Transport

Wymagania ogólne dotyczące transportu podano w ogólnej ST.

Transport cementu powinien odbywać się zgodnie z wymaganiami normowymi. Cement luzem należy przewozić specjalnym pojazdem, natomiast cement workowany można

przewozić dowolnymi środkami transportu i w odpowiedni sposób zabezpieczony przed nadmiernym zawilgoceniem.

Kruszywa można przewozić dowolnymi środkami transportu w warunkach zabezpieczających je przed zanieczyszczeniem, zmieszaniem z innymi asortymentami kruszywa lub jego frakcjami i nadmiernym zawilgoceniem.

Cegłę, ceramikę poryzowaną, można przewozić dowolnym środkiem transportu zwracając uwagę na jej zabezpieczenie przed uszkodzeniami.

5. Wykonanie robót

Wymagania ogólne dotyczące wykonania robót podano w ogólnej ST.

5.1. Wykonanie robót murowych

Do wykonywania robót należy zastosować odpowiednie dla danych rodzajów prac cegły, zaprawy, nadproża. Zaprawę należy wykonać na podstawie zatwierdzonej receptury. Przy wykonywaniu uzupełnień ścian, zamurowań otworów, bruzd, przemurowaniu pęknięć, należy zwracać uwagę na właściwe połączenie z istniejącymi elementami. W murach wykonywanych na tradycyjnych zaprawach jeśli nie ma szczególnych wymagań należy przyjmować grubość spoiny: 12 mm w spoinach poziomych przy czym grubość maksymalna nie powinna przekraczać 17 mm, a minimalna 10 mm. W murach wykonywanych na zaprawach cienko spoinowych grubość zaprawy należy przyjmować od 2 do 3 mm. Należy rozebrać stare nadproża nad wewnętrznymi otworami drzwiowymi i wymienić je na nowe. Zaleca się zastosowanie nadproży zgodnie z projektem 2 x l 240 i 2 x l 160.

6. Kontrola jakości

Wymagania ogólne dotyczące kontroli jakości podano w ogólnej ST.

Kontrola robót murowych obejmuje:

- sprawdzenie zgodności z dokumentacją,
- sprawdzenie jakości materiałów: cegła, nadproża,
- sprawdzenia zaprawy,
- sprawdzenie zgodności zakresu robót, prawidłowości wymiarów, tolerancji wykonawczych.

7. Przedmiar i obmiar robót

Obmiar robót zgodnie z warunkami ogólnymi podanymi w ogólnej ST.

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z dokumentacją przetargową, ST i SST, w jednostkach ustalonych w przedmiarze. Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Zamawiającego o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem. Wyniki obmiaru będą wpisane do księgi obmiaru. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w przedmiarze lub gdzie indziej w ST, SST nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku należytego wykonania przedmiotu umowy i ukończenia wszystkich robót zgodnie z dokumentacją przetargową, projektową.

8. Odbiór robót

Wymagania ogólne dotyczące odbioru robót podano w ogólnej ST. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem Zamawiającego. Odbioru robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny ilościowej i jakościowej na

podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją przetargową, ST i SST.

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją i uzgodnieniami Zamawiającego, jeżeli wszystkie pomiary i badania w punkcie 7 dały pozytywne wyniki. Odbiór powinien być potwierdzony protokołem i winien zawierać ocenę wyników badań, wykaz wad i usterek ze wskazaniem możliwości ich usunięcia.

9. Podstawa płatności

Płatności za roboty wykonane zgodnie z kontraktem oraz warunkami ogólnymi.

10. Dokumenty odniesienia

Zgodnie ze specyfikacją techniczną oraz:

- PN-68/B-10020 Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze;
- PN-B-12050:1996 Wyroby budowlane ceramiczne. Cegły budowlane;
- PN-EN 1008:2004 Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja pobierania próbek, badanie i ocena przydatności wody zarobowej do betonu, w tym wody odzyskanej z procesów produkcji betonu;
- PN-EN 197-1:2002 Cement. Część 1. Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku;
- PN-90/B-14501 Zaprawy budowlane zwykłe;
- PN-85/B-04500 Zaprawy budowlane. Badania cech fizycznych i wytrzymałościowych;
- PN-EN 459-1:2003 Wapno budowlane. Część 1:Definicje, wymagania i kryteria zgodności;
- PN-EN 13139:2003 Kruszywa do zaprawy.

IV. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE W ZAKRESIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH – KOD CPV 45400000-1

1. Wstęp

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (STS) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem prac budowlanych w ramach zadania „**Przebudowa pomieszczeń biblioteki w budynku „A” Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Głogowie**”

1.2. Zakres stosowania

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych STS

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót:

- Rozebranie posadzek - deszczułki nienadające się do ponownego wbudowania,
- Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek.
- Skucie nierówności betonu,
- Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni betonowych, gruntowanie,
- Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro,
- Wykonanie posadzki z płytek z cokolikami, oraz wykonanie parkietu,
- Zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami,

- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami mineralnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności,
- Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, dwuwarstwowa,
- Zabezpieczenie otworów okiennych i drzwiowych oraz podłóg folią,
- Dwukrotne malowanie farbami mineralnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów.

1.4. Określenia podstawowe

Zgodnie z warunkami ogólnymi.

1.5. Wymagania dotyczące prowadzenia robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru. Zgodnie z warunkami ogólnymi.

2. Materiały

Przy wykonywaniu robót objętych niniejszą specyfikacją techniczną szczegółową występują niżej wymienione materiały podstawowe:

- Folia zabezpieczająca,
- Tynk cementowo-wapienny,
- Farby mineralne,
- Płytki 30x30, klepki drewniane parkietu,
- zaprawa klejowa i spoinująca do płytek,
- płyty gipsowo-kartonowe,
- stelaż/ ruszt metalowy do płyt,
- grunt,
- gładź tynkowo-szpachlowa.

Materiały pomocnicze i montażowe: niezbędne dla skompletowania zaprojektowanych elementów wg zestawienia dostawców lub producentów. Przed wbudowaniem Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące źródła wytwarzania lub wydobywania materiałów oraz odpowiednie świadectwa badań, dokumenty dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych materiałów dostarczanych na plac budowy oraz za ich właściwe składowanie i wbudowanie.

3. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Wymagania dotyczące sprzętu podano w ogólnej ST.

Przy wykonywaniu robót będących przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej występuje następujący sprzęt: narzędzia i sprzęt do robót wykończeniowych, elektronarzędzia ręczne, narzędzia do cięcia i gięcia metalowego rusztu, sprzęt murarski, rusztowania, drabiny.

4. Transport

Wymagania ogólne dotyczące transportu podano w ogólnej ST.

Elementy do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem przez odpowiednie opakowanie. Elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu

akceptowanymi przez Inspektora oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami, przesunięciem lub utratą stateczności.

5. Wykonanie robót

Wymagania ogólne dotyczące wykonania robót podano w ogólnej ST.

5.1. Powłoki malarskie

Przed przystąpieniem do malowania należy wyrównać i wygładzić powierzchnię, naprawić uszkodzenia, wykonać szpachlowanie i szlifowanie. Następnie należy powierzchnię zagruntować. Roboty malarskie powinny być wykonywane dopiero po wyschnięciu tynków i miejsc naprawionych. Wilgotność powierzchni tynkowych przewidzianych pod malowanie powinna być nie większa, niż 4%. Malowanie tynków wyższej wilgotności niż podana może powodować powstawanie plam, a nawet niszczenie powłoki malarskiej (zwłaszcza klejowej i kazeinowej). Roboty malarskie powinny być wykonywane w temperaturze nie niższej niż +5°C (z zastrzeżeniem, aby w ciągu doby nie następował spadek temperatury poniżej 0°C) i nie wyższej niż + 22°C.

5.2. Ścianki gipsowo-kartonowe

Ścianki gipsowo-kartonowe należy wykonać na stelażach systemowych stalowych zgodnie z zaleceniami producenta oraz zgodnie ze sztuką budowlaną. Zabudowa otworu z aranżacją sklepienia łukowego.

6. Kontrola jakości

Wymagania ogólne dotyczące kontroli jakości podano w ogólnej ST.

Kontrola robót murowych obejmuje:

- sprawdzenie zgodności z dokumentacją,
- sprawdzenie jakości materiałów,
- sprawdzenie zgodności zakresu i jakości robót, prawidłowości wymiarów, tolerancji wykonawczych.

7. Przedmiar i obmiar robót

Obmiar robót zgodnie z warunkami ogólnymi podanymi w ogólnej ST.

8. Odbiór robót

Wymagania ogólne dotyczące odbioru robót podano w ogólnej ST.

9. Podstawa płatności

Płatności za roboty wykonane zgodnie z kontraktem oraz warunkami ogólnymi.

10. Dokumenty odniesienia

Zgodnie ze specyfikacją techniczną oraz obowiązującymi przepisami.

V. ROBOTY W ZAKRESIE STOLARKI BUDOWLANEJ - KOD CPV 45421000 - 4

1. Wstęp

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (STS) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem prac budowlanych w ramach zadania „**Przebudowa pomieszczeń biblioteki w budynku „A” Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Głogowie**”

1.2. Zakres stosowania

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych STS

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad wykonania montażu ścianki/drzwi wewnętrznych aluminiowych przeszklonych o wymiarach 300x280.

1.4. Określenia podstawowe

Zgodnie z warunkami ogólnymi.

1.5. Wymagania dotyczące prowadzenia robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru. Zgodnie z warunkami ogólnymi.

2. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania ogólnej ST. Przy wykonywaniu robót objętych niniejszą specyfikacją techniczną szczegółową występują niżej wymienione materiały podstawowe: drzwi wewnętrzne aluminiowe przeszklone o wymiarach 300x280 cm.

Materiały należy przechowywać w magazynach suchych, przewiewnych, zabezpieczonych przez opadami atmosferycznymi. Szczegółowe dane materiałów - zgodnie z dokumentacją przetargową, projektową.

3. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Wymagania dotyczące sprzętu podano w ogólnej ST.

Roboty można wykonać ręcznie lub przy użyciu innych specjalistycznych narzędzi. Wykonawca jest zobowiązany do używania takich narzędzi, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość materiałów i wykonywanych robót oraz będą przyjazne dla środowiska.

4. Transport

Wymagania ogólne dotyczące transportu podano w ogólnej ST.

5. Wykonanie robót

Wymagania ogólne dotyczące wykonania robót podano w ogólnej ST.

5.1. Szczegółowe warunki wykonywania robót – warunki przystąpienia do robót

Przed zamówieniem stolarki należy wykonać pomiary otworów z natury. Przed osadzeniem stolarki należy sprawdzić dokładność wykonania otworu, stan powierzchni do których ma przylegać ościeżnica.

5.2. Ogólne warunki montażu

Stolarka powinna być przenoszona lub podnoszona w pozycji w jakiej będzie wbudowana. Przy przechowywaniu i składowaniu stolarki miejsca oparcia i podparcia powinny być wyłożone materiałem amortyzującym wstrząsy.

Składowane materiały powinny być zabezpieczone przed promieniowaniem słonecznym, opadami deszczu i śniegu, podmuchami wiatru oraz oddalone od urządzeń grzewczych minimum 1 m.

5.3. Montaż stolarki

Ustawienie w otworze. Przed przystąpieniem do wbudowania stolarki należy sprawdzić czy elementy są wykonane odpowiednio do istniejących lub nowych otworów i zapewniają luz między ościeżnicą a murem: szerokość 20-40 mm, wysokość 10-30 mm.

Wbudowanie w otworze. W sprawdzony i przygotowany otwór wstawia się ościeżnicę (bez skrzydeł) i unieruchamia za pomocą klocków usztywniających (do ustawienia ramy względem ścian bocznych). Ustawienie ościeżnicy należy sprawdzić w pionie i poziomie oraz dokonać pomiaru przekątnych oraz głębokość usytuowania ościeżnicy od wewnętrznego lub zewnętrznego lica ściany. Klocków usztywniających nie należy usuwać do czasu ustabilizowania się pianki montażowej.

Zamocowanie w otworze. Zamocowania powinny być rozmieszczone na całym obwodzie ościeżnicy. Podstawową techniką mocowania jest montaż za pomocą kołków rozporowych (dybli) lub śrub. Zamiennie dopuszcza się mocowanie za pomocą kotew montażowych przewidzianych do danego systemu aluminiowego, które jednym końcem przytwierdza się do zewnętrznej ścianki ościeżnicy np. przez zakleszczenie w specjalnym wyłobieniu i przykręca wkrętem ze stali nierdzewnej. Drugim końcem kotwę montuje się do ościeża za pomocą kołków rozporowych (dybli) lub wkrętów (śrub). Po zamocowaniu ościeżnicy należy na niej zawiesić skrzydła.

5.4. Uszczelnienie.

Uszczelnienie przestrzeni pomiędzy ościeżnicą a ościeżem wykonuje się za pomocą pianki poliuretanowej w taki sposób, by pianka po spęcznieniu wypełniła całą szczelinę, nie rozlewając się jednak na boczne powierzchnie ościeżnicy. Przy wyborze pianki montażowo – uszczelniającej należy uwzględnić temperaturę przy jakiej będzie wykonywany montaż. Po zawiązaniu pianki wyjąć klocki usztywniające uzupełnić pianką i następnie obciąć nadmiar równo z ramą okna i sprawdzić sprawność działania skrzydeł i dokonać ewentualnej regulacji stolarki.

5.5. Prace wykończeniowe (dotyczy ekip tynkujących i sprzątających)

Przy wykonywaniu robót tynkarskich po zamontowaniu drzwi powinny być one zabezpieczone przed zabrudzeniem i zarysowaniem taśmą lub folią zabezpieczającą. Po wykonaniu wszystkich prac związanych z wbudowaniem, montażem , wykończeniem wszystkie elementy drzwi należy wyczyścić odpowiednimi środkami oraz usunąć taśmę zabezpieczającą. Folie ochronną należy zerwać najpóźniej po upływie 3 miesięcy od zamontowania ścianki aluminiowej.

6. Kontrola jakości

Wymagania ogólne dotyczące kontroli jakości podano w ogólnej ST.

Sprawdzenie jakości robót związanych ze stolarką budowlaną polega na:

- a) dokonaniu oceny jakości stolarki budowlanej oraz sprawdzeniu zgodności z zamówieniem tzn.:
 - zgodność wymiarów - jakość materiałów, z której stolarka została wykonana,
 - zgodność z przyjętymi rozwiązaniami projektowymi - okucia , szyby, uszczelki, zamki, jakość i dobór ościeżnic,
 - sprawność działania skrzydeł i elementów ruchomych.
- b) kontroli prawidłowości wykonania robót montażowych:
 - sprawdzenie wymiarów otworów oraz jakości ich wykonania,
 - kontrola prawidłowości osadzenia stolarki w pionie i poziomie, zgodnie z zasadami montażu,
 - sprawdzenie ilości , jakości zastosowanych kotew i dybli,
 - sprawdzenie poprawności wypełnienia pianką montażową przestrzeni pomiędzy ramiakiem a ścianą,

- sprawdzenie czy w czasie montażu nie wystąpiły zabrudzenia lub uszkodzenia,
- kontrola poprawności działania elementów ruchomych.

7. Obmiar robót

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót zgodnie z dokumentacją przetargową, ST i SST, w jednostkach ustalonych w przedmiarze. Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Zamawiającego o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem. Wyniki obmiaru będą wpisane do księgi obmiaru.

8. Odbiór robót

Wymagania ogólne dotyczące odbioru robót podano w ogólnej ST.

8.1. Szczegółowe zasady odbioru

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją i uzgodnieniami Zamawiającego, jeżeli wszystkie pomiary i badania w punkcie 7 dały pozytywne wyniki. Odbiór powinien być potwierdzony protokołem i winien zawierać: ocenę wyników badań, wykaz wad i usterek ze wskazaniem możliwości ich usunięcia, protokolarne przekazanie kluczy min. 3 - ech dla każdego zamka, informację dotyczącą odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu.

9. Podstawa płatności

Płatności za roboty wykonane zgodnie z kontraktem.

VI. PODŁOGI I POSADZKI - KOD CPV 45432100-5

1. Wstęp

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (STS) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem prac budowlanych w ramach zadania „**Przebudowa pomieszczeń biblioteki w budynku „A” Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Głogowie**”

1.2. Zakres stosowania

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych STS

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót:

- Rozebranie posadzek - deszczułki nienadające się do ponownego wbudowania,
- Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek,
- Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach,
- Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej,
- Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą w "karo",
- Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm Układanie w "karo".

1.4. Określenia podstawowe

Zgodnie z warunkami ogólnymi.

1.5. Wymagania dotyczące prowadzenia robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru. Zgodnie z warunkami ogólnymi.

2. Materiały

Przy wykonywaniu robót objętych niniejszą specyfikacją techniczną szczegółową występują niżej wymienione materiały podstawowe:

- wylewka cementowa z gotowych zapraw przygotowanych fabrycznie,
- płytki gresowe 30x30 cm, cokolik z płytek 30 x 15 cm,
- zaprawa klejąca do płytek,
- sucha zaprawa do spoinowania,
- deszczułki drewniane

Materiały rozbiórkowe, po orzeczeniu ich przydatności mogą być ponownie wbudowane jedynie za zgodą Inspektora Nadzoru. Fakt ten musi być odnotowany w dzienniku budowy.

3. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Wymagania dotyczące sprzętu podano w ogólnej ST.

Przy wykonywaniu robót będących przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej występuje następujący sprzęt: narzędzia i sprzęt do robót posadzkowych.

4. Transport

Wymagania ogólne dotyczące transportu podano w ogólnej ST.

5. Wykonanie robót

Wymagania ogólne dotyczące wykonania robót podano w ogólnej ST.

5.1. Podkład pod posadzkę z płytek ceramicznych

Podkłady pod posadzki z płytek powinny mieć wytrzymałość na ściskanie min. 12 MPa, a pod posadzkę chemoodporną min. 20 MPa (beton kl. B-15). W podkładzie cementowym należy wykonać szczeliny dylatacyjne w miejscach dylatacji konstrukcji budynku, oddzielające fragmenty podłogi o różnych wymiarach, w miejscach styku podłoża o różnej konstrukcji, przeciwskurczowe, dzielące powierzchnię podkładu na pola 6 x 6 m, o głębokości 1/3- 1/2 grubości podkładu. Jeżeli przewiduje się spadek posadzki, podkład powinien być wykonany z założonym spadkiem

5.2. Układanie posadzek

Do układania posadzek można przystąpić po zakończeniu robót budowlanych i robót tynkarskich. Temperatura przy układaniu posadzek powinna wynosić 5- 35°C. Przed układaniem płytki nie powinny być moczone. Zaprawę klejową należy przygotować mieszając, zgodnie z recepturą producenta, suchą mieszankę z odmierzoną ilością wody. Otrzymana masa powinna być jednolita, bez grudek. Zaprawę klejową nanosi się na podłoże za pomocą pacy. Grubość nakładanej warstwy zaprawy nie powinna być większa niż 5-7 mm. Układanie płytek rozpoczyna się od ułożenia pojedynczych płytek wyznaczających poziom posadzki i pasów prostopadłych ustalających kierunki spoin. Grubość spoin powinna wynosić ok. 5 mm. Powinny one zostać po stwardnieniu i wyschnięciu zaprawy klejowej, oczyszczone i wypełnione odpowiednią masą do spoin o jednolitej barwie. Po zmatowieniu spoiny usuwa się nadmiar masy, a po wyschnięciu oczyszcza całą posadzkę. Posadzkę z płytek należy wykończyć wokół ścian cokolikiem

z kształtek cokołowych, przyciętych płytek. Bezwzględny zakaz stosowania listew z tworzyw sztucznych.

6. Kontrola jakości

Wymagania ogólne dotyczące kontroli jakości podano w ogólnej ST.

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymogami niniejszej specyfikacji. Kontrola jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności wykonanych robót rozbiórkowych, sprawdzeniu stopnia uszkodzenia elementów przewidzianych do powtórnego wykorzystania oraz sprawdzeniu braku zagrożeń na miejscu budowy

Badania robót powinny być przeprowadzane w zakresie:

- zgodności z dokumentacją,
- jakości zastosowanych materiałów i wyrobów,
- prawidłowości przygotowania podłoży,
- sprawdzenia zgodności barwy powłoki ze wzorcem,
- wyglądu zewnętrznego powierzchni,
- prawidłowości wykonania spoin,
- należytego przylegania od podkładu poprzez pukanie w dowolnie wybranych miejscach (głuchy dźwięk świadczy o nieprzyleganiu okładziny do podkładu),
- wizualnej kontroli wyglądu i wypełnienia spoin w przypadku budzącym wątpliwości przez pomiar z dokładnością do 0,5 mm,
- sprawdzenia równości posadzki za pomocą łaty kontrolnej o długości 2 m.

7. Obmiar robót

Obmiar robót zgodnie z warunkami ogólnymi podanymi w ogólnej ST.

8. Odbiór robót

Wymagania ogólne dotyczące odbioru robót podano w ogólnej ST.

9. Podstawa płatności

Płatności za roboty wykonane zgodnie z kontraktem oraz warunkami ogólnymi.

VII. ROBOTY INSTALACYJNE ELEKTRYCZNE - KOD 45310000-3

1. Wstęp

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (STS) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem prac budowlanych w ramach zadania „**Przebudowa pomieszczeń biblioteki w budynku „A” Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej w Głogowie**”

1.2. Zakres stosowania

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych STS

Roboty, których dotyczy SST obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie instalacji elektrycznych. Rysunki i specyfikacja techniczna są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Niniejsza specyfikacja techniczna związana jest z wykonaniem n/w robót.

W zakres robót wchodzi: roboty przygotowawcze, roboty montażowe, uruchomienie urządzeń, kontrola jakości, odbiory.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót:

- Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych,
- Wykucie bruzd dla rur,
- Zaprawienie bruzd,
- Przebijanie otworów,
- Montaż puszek szczękowych i kaset podłogowych,
- Montaż gniazd instalacyjnych wtyczkowych,
- Podłączenie przewodów,
- Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych,
- Wykonanie pomiarów,
- Kontrola samoczynnego wyłączenia zasilania.

1.4. Określenia podstawowe

Zgodnie z warunkami ogólnymi.

1.5. Ustalenia ogólne

Wymagania ogólne dotyczące realizacji robót: Realizacja robót musi odpowiadać wszystkim przepisom techniczno-budowlanym i prawnym dotyczącym danego obiektu i technologii wykonania robót. Podczas realizacji należy zwrócić uwagę na przepisy ochrony przeciwpożarowej, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony środowiska, ochrony sanitarnej.

Wymagania wynikające z Prawa Budowlanego, dokumentacja projektowa, przepisy, Polskie Normy i inne wymagania. Wykonywania robót budowlanych zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego należy do obowiązków Wykonawcy. Zamawiający zapewnia na budowie nadzór inwestorski.

1.6. Wymagania dotyczące prowadzenia robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru. Zgodnie z warunkami ogólnymi.

2. Materiały

Materiały do wykonania instalacji elektrycznych określa dokumentacja projektowa oraz przedmiar robót. Wszystkie zakupione przez wykonawcę materiały, dla których normy PN i BE przewidują posiadanie zaświadczenia o jakości CE, powinny być zaopatrzone w taki dokument, a ponadto uzyskać akceptację Inwestora przed wbudowaniem. Inne materiały powinny być wyposażone w taki dokument na życzenie Inwestora.

3. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Wymagania dotyczące sprzętu podano w ogólnej ST.

4. Transport

Wymagania ogólne dotyczące transportu podano w ogólnej ST.

5. Wykonanie robót

Wymagania ogólne dotyczące wykonania robót podano w ogólnej ST.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z Dokumentacją Projektową, ST i obowiązującymi normami. Ponadto Wykonawca wykona roboty zgodnie z poleceniami Inwestora przy przestrzeganiu poniższych zasad:

- zapewnienie równomierności obciążenia faz linii zasilających przez odpowiednie przyłączanie odbiorców 1-fazowych;
- mocowanie puszek w ścianach i gniazd wtyczkowych i wyłączników w sposób nie kolidujący z wyposażeniem pomieszczenia;
- poprawnego rozmieszczenia sprzętu w łazienkach z uwzględnieniem przestrzeni ochronnych;
- jednakowego położenia wyłączników klawiszowych w całym pomieszczeniu;
- instalowania pojedynczych gniazd wtykowych ze stykiem ochronnym w takim położeniu, aby styk ten występował u góry;
- podłączania przewodów do gniazd wtyczkowych 2-biegunowych w taki sposób, aby przewód fazowy dochodził do lewego bieguna, a przewód neutralny do prawego bieguna.

Trasowanie należy wykonać uwzględniając konstrukcję budynku oraz zapewniając bezkolizyjność z innymi instalacjami. Trasa instalacji powinna być przejrzysta, prosta i dostępna dla prawidłowej konserwacji i remontów. Wskazane jest aby trasa przebiegała w liniach poziomych i pionowych.

Bruzdy należy dostosować do średnicy przewodu z uwzględnieniem rodzaju i grubości tynku. Przy układaniu dwóch lub więcej przewodów w jednej bruzdzie, szerokość bruzdy powinna być taka, aby odstępy między przewodami wynosiły nie mniej niż 5 mm. Przewody zaleca się układać jednowarstwowo. Zabrania się wykonywania bruzd w cienkich ścianach działowych w sposób osłabiający ich konstrukcję. Zabrania się kucia bruzd, przebić i przepustów w betonowych elementach konstrukcyjno –budowlanych. Montaż konstrukcji wsporczych, uchwytów, rur instalacyjnych, nie może kolidować z trasami.

Puszki p/t należy osadzać na ścianach (przed ich tynkowaniem) w sposób trwały za pomocą kołków rozporowych lub klejenia. Puszki powinny być osadzone na takiej głębokości, aby ich górna (zewnątrzna) krawędź po otynkowaniu ściany była zrównana z tynkiem. Przed zainstalowaniem należy w puszcze wyciąć wymaganą liczbę otworów dostosowanych do średnicy wprowadzonych przewodów.

Układanie i mocowanie przewodów - przewody wprowadzone do puszek powinny mieć nadwyżkę długości niezbędną do wykonania połączeń. Zabrania się układania przewodów bezpośrednio w betonie, w warstwie wyrównawczej podłogi, a w złączach płyt itp. bez stosowania osłon w postaci rur.

gniazda wtyczkowe p/t i łączniki p/t należy mocować w uprzednio zainstalowanych puszkach.

6. Kontrola jakości

Wymagania ogólne dotyczące kontroli jakości podano w ogólnej ST.

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej oraz muszą posiadać świadectwa jakości producentów i uzyskać akceptację inwestora. W przypadku materiałów, dla których atesty są wymagane, każda partia dostarczona do robót będzie posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy.

Kontrola jakości wykonania robót podlega zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną, zaleceniami PN, PBUE i poleceniami Inwestora. Po zakończeniu robót należy przeprowadzić próby montażowe obejmujące badania i pomiary. Zakres prób montażowych wykonawca ma obowiązek uzgodnić z Inwestorem.

Zakres podstawowych prób montażowych obejmuje pomiar rezystancji izolacji instalacji, który należy wykonać dla każdego obwodu oddzielnie od strony zasilania. Z prób montażowych należy sporządzić protokół. Po pozytywnym zakończeniu wszystkich badań i pomiarów objętych próbami montażowymi należy załączyć instalacje pod napięcie i sprawdzić czy punkty świetlne są załączane zgodnie z założonym programem, w gniazdach wtyczkowych przewody fazowe są dokładnie dołączone do właściwych zacisków.

7. Przedmiar i obmiar robót

Obmiar robót zgodnie z warunkami ogólnymi podanymi w ogólnej ST.

8. Odbiór robót

Wymagania ogólne dotyczące odbioru robót podano w ogólnej ST.

Odbiory międzyoperacyjne przeprowadza przedstawiciel Inwestora w obecności wykonawcy robót instalacyjnych. Odbiorom międzyoperacyjnym podlegają:

- osadzone konstrukcje wsporcze kable, korytka i oprawy oświetleniowe,
- ułożone rury, listwy i korytka przed wciągnięciem przewodu,
- osadzone konstrukcje wsporcze przed zamontowaniem aparatów,
- instalacja przed załączeniem pod napięcie.

Odbiory częściowe dotyczą robót ulegających zakryciu. Odbiorom tym podlegają:

- ułożone w listwach lecz nie przykryte przewody,
- instalacje podtynkowe przed tynkowaniem,
- inne fragmenty instalacji, które będą niewidoczne lub bardzo trudne do sprawdzenia po zakończeniu robót montażowych.

Usterki wykryte przy odbiorze częściowym powinny być wpisane do dziennika budowy. Brak wpisu należy traktować jako stwierdzenie należytego stanu elementów i prawidłowości montażu

Do odbioru końcowego wykonanych robót wykonawca powinien przedłożyć:

- aktualną dokumentację powykonawczą,
- protokoły prób montażowych,
- oświadczenie wykonawcy o zakończeniu robót i gotowości instalacji do eksploatacji.

9. Podstawa płatności

Płatności za roboty wykonane zgodnie z kontraktem oraz warunkami ogólnymi.

10. Dokumenty odniesienia

Zgodnie ze specyfikacją techniczną oraz:

- PN-E-04700:1998 Urządzenia i układy elektryczne w obiektach elektroenergetycznych. Wytyczne przeprowadzania pomontażowych badań odbiorczych,
- PN-IEC 60364-6-61:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Sprawdzanie. Sprawdzanie odbiorcze,
- PN-IEC 60364-4-(5)-(7):1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych,
- PN-EN 50110-1:2001 Eksploatacja urządzeń elektrycznych,

- Ustawa z dnia 10.04.1997r. Prawo Energetyczne. (Dz. U. Nr 54, poz. 348 z późniejszymi zmianami).